



Sælgeransvarsforsikring

Faktaark

Fjord Forsikringsformidling ApS · CVR 45786471 · Nørrestrandsgade 72, 8700 Horsens
hej@fjordforsikring.dk · 88 13 80 20 · fjordforsikring.dk

*Fjord Forsikring er forsikringsformidler. Forsikringen udstedes og administreres af det
forsikringsselskab, der fremgår af de efterfølgende sider i dette dokument.*

Sælgeransvarsforsikring

Dokument med oplysninger om forsikringsproduktet



Selskab: Forsia Forsikring A/S (Danmark)
Produkt: Sælgeransvarsforsikring
Betingelses nr.: SF-1225-1

Dette dokument (faktaark) understøtter alene det medfølgende og komplette sæt forsikringsvilkår samt policen. Det er forsikringsvilkårene og policen der tilsammen udgør de kontraktlige betingelser for forsikringen. Du kan se mere om forsikringen samt øvrige betingelser på www.forsia.dk.

Hvilken form for forsikring er der tale om?

Sælgeransvarsforsikring er en 10-årig ansvarsforsikring, som dækker de forhold, som sælger af en ejendom, kan dømmes ansvarlig ved domstol eller indenretslige forlig, såfremt selskabet har givet tilsagn.



Hvilke genstande er dækket?

- ✓ Alle bygninger på ejendommen, som er nævnt i tilstandsrapporten eller i elinstallationsrapporten.

✓ Hvad dækker forsikringen?

Købers krav mod sikrede vedrørende:

- Ulovlige bygningsindretning.
- Ulovlige kloak og stikledning uden for bygningen.
- Forurening af grunden.



Hvad dækker den ikke?

✗ Forsikringen dækker ikke:

- krav, som er dækket af en ejerskifteforsikring eller anden forsikring, der opfylder betingelserne i lov om forbrugerbeskyttelse ved erhvervelse af fast ejendom mv.
- Forsikringen dækker ikke sikredes ansvar for arbejde som er udført af den pågældende selv.
- Krav, der gennemføres som følge af en garanti afgivet af sikrede.

Listen er ikke udtømmende.



! Er der nogen begrænsninger af dækningen?

Maksimalerstatning i hele forsikringstiden på 750.000 kr. før fradrag af selvrisiko i forsikringens levetid.

Ved enhver skade er der en selvrisiko på 10% af selskabets erstatningsudgift dog mindst 10.000 kr.

Sælgeransvarsforsikring

Dokument med oplysninger om forsikringsproduktet



Selskab: Forsia Forsikring A/S (Danmark)
Produkt: Sælgeransvarsforsikring
Betingelses nr.: SF-1225-1



Hvor er du dækket?

✓ Forsikringen dækker den anførte adresse som fremgår af din police.



Hvilke forpligtelser har du?

- Du skal sørge for at betale din forsikring rettidigt.
- Du skal forsøge at afværge skader. Sker der alligevel en skade, skal du forsøge at begrænse den mest muligt.



Hvornår og hvordan betaler du?

Du skal betale din forsikring en gang. Du skal senest betale på den dato, der står på din opkrævning. Du skal betale med indbetalingskort.



Hvornår går dækningen fra og til?

Forsikringen gælder for 10 år og udløber automatisk.



Hvordan opsiger du aftalen?

Forsikringen udløber automatisk, og kan ikke opsiges på anden vis.